



Der Energieausweis für Gebäude

Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden



Verbraucherinformation leicht gemacht –
Plakat der DENA Deutsche Energie-Agentur

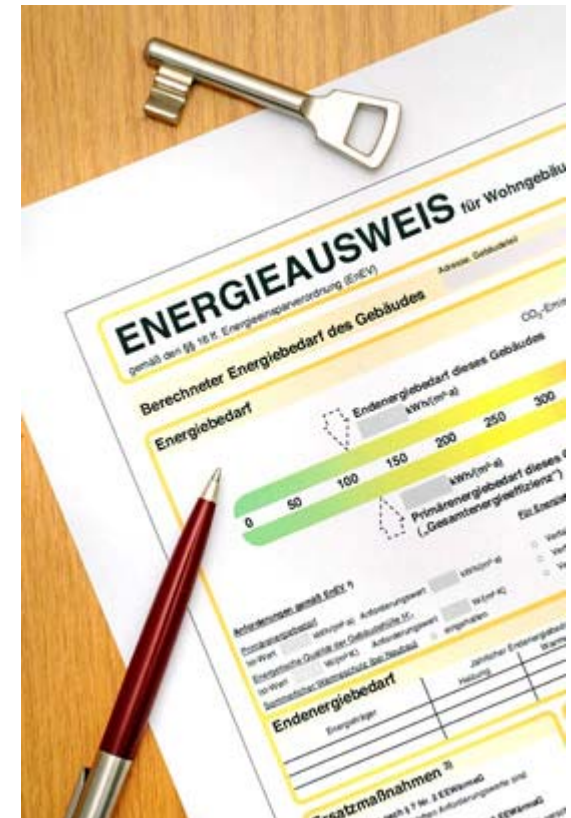
Gründe für den Energieausweis

- Aufgrund der Endlichkeit der fossilen Energieträger und zum Schutz unserer Umwelt ist die Verringerung des Energieverbrauchs ein dringendes Ziel.
- Die Europäische Union hat sich deshalb als wirtschaftsstarke Region dieser Erde ehrgeizige Klimaschutz- und Energiewirtschaftsziele gesetzt und will damit ihrer Verantwortung für die Zukunftsfähigkeit seiner Mitgliedstaaten gerecht werden.
- Aufgrund des hohen Anteils am EU-weiten Energieverbrauch durch Gebäude, bestehen hier große Einsparpotenziale.
- Immerhin gehen 40 Prozent des Energiebedarfs in Europa auf das Konto der Gebäude, gleichzeitig besitzt dieser Verbrauchssektor höchste Einsparpotenziale.
- Ein Energieausweis, der die „Energieeffizienz“ von Gebäuden ausweist, soll mögliche Einsparpotenziale an Gebäuden erkennen und so zum wichtigen Energiesparinstrument in Europa werden.

EU-Energieeffizienzrichtlinie 2010 für Gebäude

Das EU-Parlament hat die neue Richtlinie zur Gesamtenergieeffizienz verabschiedet.

- Die Richtlinie sieht für neu zu erstellende Gebäude eine laufende Rückführung des Energiebedarfs bis „nahezu Null“ vor.
- Dieses Ziel soll bis 2020 erreicht werden.
- Ab Ende 2012 ist der Energieausweis bei Wohnungsbesichtigungen vorzuzeigen und bei Kaufabschluss auszuhändigen.
- Bestehende Gebäude müssen soweit wie möglich nach den neuen Vorgaben ertüchtigt werden.



Energieausweise der GTÜ-Sachverständigen



Die Sachverständigen der GTÜ sind für die Ausstellung von Energieausweisen in besonderem Maße qualifiziert:

- Die Sachverständigen der GTÜ sind öffentlich bestellt und vereidigt.
- Die Sachverständigen der GTÜ erfassen Gebäudedaten detailliert.
- Die Sachverständigen der GTÜ liefern eine Berechnung und visuelle Darstellung der Energieeffizienz.
- Die Sachverständigen der GTÜ entwickeln Konzepte zur Verbesserung der Energieeffizienz.

Musterenergieausweis der GTÜ

- Die GTÜ hat im Dezember 2005 einen Muster-Energieausweis auf der Grundlage der Software der ennovatis GmbH (in Stuttgart: c.hallmeier@ennovatis.de, in Großpörsna: www.ennovatis.de) erstellt. Basis sind die von der dena veröffentlichten Vorlagen.
- Das Programm wird von GTÜ-Partnern eingesetzt.
- Das durch die Energieeinsparverordnung vom Oktober 2007 erforderliche Update wird z. Zt. Erarbeitet und steht kurzfristig zur Verfügung.

Für Fragen stehen wir gerne zur Verfügung



GTÜ Gesellschaft für
Technische Überwachung mbH
Vor dem Lauch 25
70567 Stuttgart

Fon: 0711 97676-600
Fax: 0711 97676-609

E-Mail: andreas.heine@gtue.de
Internet: www.gtue.de